

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2010. évi 2. számú
Jegyzőkönyve**

**Készült: 2010. január 25-én
a legéndi önkormányzat hivatalában
megtartott képviselő-testületi ülésről**

<u>Jelen vannak:</u>	Szavlik Zoltán	polgármester
	Tóth Sándor	alpolgármester
	Kristófné Ponicsán Erzsébet	képviselő
	Manda Lászlóné	képviselő
	Czékmány Győző	képviselő
	Szavlik Mihály	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Koplányi János	körjegyző
Koráncsi Viktorné	jkv. vezető
Mezei Csilla	szlovák kisebbs. önk. elnöke
Rafael Lászlóné	cigány kisebbs. önk. elnöke

Lakosság részéről: 8 fő

Szavlik Zoltán polgármester üdvözölte a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselőből 5 jelen van, az ülést megnyitotta.

Szavlik Zoltán polgármester javaslatot tett a napirend módosítására. Javasolta első napirendi pontban az önkormányzat a ROM-TP 09. pályázat kapcsán konzorciumi partnerként való részvétel megtárgyalását.

Miután más javaslat nem volt, kérte elfogadni.

A képviselő-testület a módosító javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd a módosított napirendet 6 igen szavazattal fogadta el és az alábbi napirendet tárgyalta.

Napirend előtt:

Manda Lászlóné képviselő eskütétele

Polgármester tájékoztatója két ülés között végzett munkákról

N A P I R E N D**T Á R G Y A :****ELŐTERJESZTŐ:**

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1. Az önkormányzat a ROM-TP-09 pályázat kapcsán konzorciumi partnerként való részvétele | Szavlik Zoltán
polgármester |
| 2. Lemondás a temető-bővítésére elnyert pályázati pénz el nem költött részéről | Szavlik Zoltán
polgármester |
| 3. Nézsa Községi Önkormányzat Esélyegyenlőségi Tervének megtárgyalása | Szavlik Zoltán
polgármester |
| 4. Legénd Községi Önkormányzat Esélyegyenlőségi Tervének megtárgyalása | Szavlik Zoltán
polgármester |
| 5. Közbeszerzési Szabályzat megtárgyalása, elfogadása | Szavlik Zoltán
polgármester |
| 6. Legénd, Petőfi S. út 44. sz. alatti ingatlan eladási ügye | Szavlik Zoltán
polgármester |

Napirend előtt:**Manda Lászlóné képviselő eskütétele**

Kurnász Károlyné a HVB elnöke köszöntötte a képviselő-jelöltet, és kérte, hogy az eskütételhez álljanak fel.

Kivette az esküt Manda Lászlóné képviselőtől, majd átadta a megbízó levelet. Gratulált a képviselőnek, sok sikert kívánt a munkájához.

Napirend előtt:

Polgármester tájékoztatója két ülés között végzett munkákról

Szavlik Zoltán polgármester elmondta, hogy a szemétszállítás ügyében Gödöllőn tárgyalt. Májustól indul a szemét fogadása és a szállítási díj magas összege a kérdés minden önkormányzatnál.

Az UNIO sok feladatot tűzött ki, ezért lett ilyen magas az éves díj. A polgármesterek keresik a megoldási lehetőségeket, hogy minél kisebb áron lehessen szállítani. Február 5-én újra lesz Gödöllőn értekezlet, aminek ez lesz a napirendje, az új ár megállapítása.

A Perpetuem Progress Kft. művelés alól kivett földterület és belterületbe csatolás végett közel 3 millió forintot fizet be az önkormányzat számlájára, amit az önkormányzat tovább utal a Nógrád Megyei Földhivatalnak.

Más esemény nem történt, kérte, ha valakinek kérdése van, tegye fel. A képviselő-testület a tájékoztatást elfogadta.

Napirend tárgyalása:**1./ Az önkormányzat a ROM-TP-09 pályázat kapcsán konzorciumi partnerként való részvétele**

Előterjesztő: Szavlik Zoltán polgármester

Szavlik Zoltán polgármester elmondta, hogy Czékmány Győző megkereste, hogy e hónap végi beadással lehet pályázni a telepeken és telepszerű lakókörnyezetben élők integrációjának támogatására. Átadja a szót Czékmány Győzőnek. Kéri tájékoztassa a képviselőket és a megjelenteket a pályázatról.

Czékmány Győző képviselő: Január elején a Szociális Minisztérium kiírta a pályázatot. Minden szegregált lakókörnyezeten élőkre. Legalább egy szegregált lakókörnyezet kell a községben, hogy pályázni lehessen. Adott a tény, sok a munkanélküli, alacsonyak a jövedelmek. Az Egyesület megfelel a kiírásnak. Két fő bejárta a községet, felmérést végeztek, eredményeként két lakótömb felel meg. A Dózsa Gy. út a hídtól fölfelé és a Petőfi út a nagy hídtól fölfelé a falu végén lévő nagyhídig. Négy olyan lakás van, ami megfelel. Csak konzorciumban lehet pályázni. Két eleme van, a Cigány Kisebbségi Önkormányzatnak részt kell venni és a nagy önkormányzat részt vehet. Nekik nem kötelező. A témáról az ütemezésről a Konzorciumi Tanács ad tájékoztatást, hoz döntéseket.

A Szociális Minisztérium 2 embert delegál. Egy fő mentort és egy műszaki szakembert.

Kötelező eleme a lakhatási rész projekt. Önálló lakhatással nem rendelkezőknek lakóház vásárlás, a lakással rendelkezőknek infrastruktúra biztosítása kell.

Ide tartozik a víz, villany, fűtés kiépítése, kártyás villanyóra biztosítása kötelező. 5 évig szociális bérletként működne. 5 év után ha rendszeresen fizeti a díjakat és ha megfizeti az átírási díjakat, megveheti.

A lakótömbbe maradt ingatlant is fel kell újítani. 5-6 család van, akik sokan laknak egy családban. Műszaki szakértő hagyja jóvá hányan költözhetnek majd be.

A másik hangsúlyos elem a munkaerő-piaci rész. Szakmát kell tanulniuk az állásnélkülieknek, be lehet vonni őket a programba. A szakmai gyakorlat alatt a község épületeit, parkját tartják rendbe. A munkaügyi központ is ad támogatást erre. A község épületeit, parkjait a program alatt lehet felújítani. A kultúrház külső pucolását és a Petőfi út 15. épület sportöltözővé alakítását tudnánk megcsinálni. Praktikus lenne egy helyiséget kialakítani irodának és a posta melletti két helyiséget alakítanánk ki, ami később a két kisebbségi önkormányzatnak lehetne iroda. Igaz erről a nagy önkormányzat még nem tud. Ehhez kérem a cigány kisebbségi önkormányzatot és nagy önkormányzatot partnernek.

A munkaügyi központ is ad támogatást, min. 24 ember, 8 hónapos alkalmazására. 20 ember tanuló lesz. Ezek még csak elképzelések.

Péntek éjjél a beadási határidő. Holnap este 8 órakor kellene találkozni. A lakók által megválasztott képviselő is kell. Őt meg kellene holnap este választani. Meg kell egyezni ki, mit tud magára vállalni. Erre milyen keretösszeget tudunk biztosítani a konzorciumi tagoknak. Holnap este a költségeket beszéljük meg. Ennyit tudok erről mondani.

Ha nyer a pályázat március 1.-től, november 2.-ig felújított lakóházakat kell produkálni. 5-6 házat lehetne megvenni.

Mezei Csilla szlovák kisebbs. önk elnöke: Pár családon segítenétek, a többiekkel mi lesz?

Czékmány Győző képviselő: A többiek foglalkoztatva lesznek, munkát kapnak.

Más épületeket is lehet komfortosítani. A kőműves tanulóknak olyan épületeken lenne a szakmai gyakorlat, hogy az ő házuk is rendbe lenne téve.

A III. része a pályázatnak a kulturális program, közösségfejlesztő program, egészségügyi program. Ez lehet TAJ szám biztosítása, egészségügyi ellátás biztosítása. Lakhatási körülmények javítása.

Tóth Sándor alpolgármester: Ez a 20 ember fogja csinálni a felújításokat?

Czékmány Győző képviselő: Nem, szakemberek dolgoznának, ők a kultúrház bepucolását végeznének a szakmai gyakorlat alatt, a parkokat raknák rendbe, patakmeder kikövezését végeznének.

Attól függ, hogy a munkaügyi központ mekkora pénzüsszeggel tudja támogatni a programot. Koczkár Attila: Azt mondd 100 millió forintot és a munkaügyi központ által nyújtott támogatást kívánjátok megpályázni. Akkor most számolok a 6 ház megvásárlása, 36 millió forint, mert azt mondtad 6 millió forintot költenétek házanként. A lakásfelújításra házanként kell legalább 1,5 millió forint. A 20 fő foglalkoztatására a munkaügyi központ biztosítaná a béreket. Van még anyagköltség is. De még mindig csak 45 millió forintnál tartok. A pályázati pénz 12 -14 % -át lehet elszámolni egyéb költségeknek. A többi pénzből mi fog épülni?

Czékmány Győző képviselő: Irodát kell biztosítani, sok egyéb kiadás lesz.

Mezei Csilla: Mi lesz akkor, ha nem tudják fizetni a kiadásaikat. Mi lesz akkor velük 5 év után? Kap egy 60 m²-es házat és munkanélkülivé válik, kié lesz a lakás?

Czékmány Győző képviselő: Állást kapnak és tudják majd fizetni, az ingatlan a főpályázó tulajdona lesz. Ha nem fizet, felhalmoz tartozást, akkor a szerződés szerint kiköltöztetik.

Manda Lászlóné képviselő: Hová költöztetted ki?

Czékmány Győző képviselő: Az nem a mi gondunk, ki kell költözniük. Önkormányzat kötelessége elhelyezni.

Szavlik Zoltán polgármester: Az önkormányzatnak kötelessége elhelyezni?

Manda Lászlóné képviselő: Hová? Az önkormányzatnak nincs üres háza. Nem is hiszem, hogy az ő gondja lenne az albérlők elhelyezése.

Koczár Attila: Aki nem fizet mi lesz vele, hová megy?

Czékmány Győző képviselő: Az önkormányzat kötelessége elhelyezni.

Koczár Attila: 5 évig nem fogsz tudni nekik munkát biztosítani, csak erre a rövid időre.

Manda Lászlóné: 20 kőműves, 20 kertész hol fog munkát vállalni?

Czékmány Győző képviselő: 4 hideg burkoló és 4 kőműves fog kelleni.

Rafael Lászlóné ckö.elnök: A vizet, villanyt biztosan ki fogják tudni fizetni.

Kristófné Ponicsán Erzsébet képviselő: Ma is van olyan ember aki nem tudja kifizetni. Előfordulhat, akkor mi lesz?

Czékmány Győző képviselő: Kártyás villany kötelező. Ha lejár a kártya nem tud több villanyt fogyasztani.

Mezei Csilla szlov. kisebbs.önk.elnöke: De mi van ha mégsem tudja fizetni?

Czékmány Győző képviselő: Védelmi elemek vannak, 8 hónapig szociális mentorálás lesz. Csökkenteni kell az elemeket. Eddig csak egy család esetében fordult elő Galambokon, hogy nem fizettek.

Mezei Csilla szlov. kisbbs. önk.elnöke: Nem lehet ebből felvázolni, hogy lesz a Vanda-ház felújítva!

Czékmány Győző képviselő: A program terhére, szakmai program végrehajtása során fel lehet újítani. Az egész településen szebb házak lesznek.

Mezei Csilla: Konkrétan ki van jelölve az a ház ami ebbe belefér?

Czékmány Győző képviselő: Holnap este a lakossággal beszéljük meg. A konzorciumi tanács fogja eldönteni.

Szavlik Zoltán polgármester: Holnap este fél nyolc az késői időpont, másnap dolgozni kell menni embereknek. Legyen 6 órákor.

Czékmány Győző képviselő: Rendben, akkor 6 órákor találkozunk.

Néma Zsolt ckö. elnökhelyettes: Azt mondtad más házakat is meg lehet csinálni azon a területen kívül?

Czékmány Győző képviselő: Igen meg lehet.

Néma Zsolt : Van két család, akik szegények, a romákról van itt szó! A Rafael Lajos és a Néma Gyula családjáról, ők nem kaphatnak segítséget?

Czékmány Győző képviselő: Munkát biztosítunk nekik.

Néma Zsolt: Attól még nem lesz házuk. Őket kellene segíteni. A romákat összehívtam, hogy akinek lehet segítsünk. Egyeseknek lesz, a két családnak meg semmi nem jut. Velük mi lesz?

Czékmány Győző képviselő: Azokat is helyre lehet pofozni. Segítünk, de mindenkin nem tudunk segíteni.

Kálóczy Csaba: Nem lehet úgy nekiállni, hogy mindenkin segítsünk. Össze kell fogni, akin lehet segítsünk. Ez a lehetőség van, ne dobjuk ki, meg kell egymást győzni.

Czékmány Győző képviselő: Be kell mutatni a településen hol van még ilyen épület. Későbbiekben ezeket is meg lehet majd pályázni. Megígérjük, hogy nekik is fogunk majd pályázni.

Néma Zsolt : Pont ezeken a családon nem segítetek, velük mi lesz?

Czékmány Győző képviselő: A pályázat meghatározza a lakótömbbe mindenkin segíteni kell. Ha írásba nyilatkozik közjegyző előtt arról, hogy nem akarja akkor nem lehet segíteni.

Tóth Sándor alpolgármester: A lakótömbön belül választasz ki, vagy a faluból, hogy fog beköltözni?

Czékmány Győző képviselő: A konzorciumi tanács fogja eldönteni, ki kaphatja meg.

Koczár Attila: Ha 100 millió forint van max. a képzésre a munkaügyi központ ad támogatást. Ha meg lesz a pénz akkor 6 millió forinttal veszed a lakásokat 1,5 millióból újítod fel még a fele pénz mindig meg van. Abból még fel lehetne újítani az összes roma házat.

Kristófné Ponicsán Erzsébet képviselő: Az önkormányzatra annyi feladat hárulna, hogy biztosítsa az iroda helyiségét? Mi van akkor, ha valamelyikünk nem kíván belépni a konzorciumba?

Czékmány Győző képviselő: Ez csak egy tervezet. Nem kell belépni mindenkinek, a CKÖ is delegál egy tagot, majd szerdán kell a feladatokat meghatározni.

Szavlik Zoltán polgármester: Összefoglalnám, mert a részleteket majd holnap kell átbeszélni, itt most azt kell eldönteni, hogy a községi önkormányzat kíván-e konzorciumi tag lenni.

A CKÖ-nek be kell lépni, a községinek nem, de jó ha benne van. Elsősorban a cigányoknak kell döntenet, mert romatelepek felszámolásáról szól a pályázat.

Kristófné Ponicsán Erzsébet képviselő: Nem kaptam választ a kérdésekre!

Czékmány Győző képviselő: Mindenki azt mondja vállalja, de a CKÖ nem vállalja, akkor nincs pályázat, minden más esetben igen.

Néma Zsolt: Akinek nem jut semmi, próbáld meg nekik elmagyarázni, mert én nem fogom tudni meggyőzni őket.

Kristófné Ponicsán Erzsébet képviselő: Úgy látom, hogy a cigány kisebbségben sincs egyezés, mi az oka?

Rafael Lászlóné elnök: Néma Zsolt a két családot akarja támogatni, nem érti meg, hogy ők nem férnek bele. Ezt kell neki megérteni.

Néma Zsolt elnökhelyettes: 27 roma lakás van Legénden, azokat védem, akik nem jutnak hozzá a támogatáshoz.

Mezei Csilla elnök: A bevont területen szlovák kisebbségiek is élnek a szlovák kisebbségi önkormányzat miatt nincs bevonva?

Czékmány Győző képviselő: Beléphettek.

Szavlik Zoltán polgármester: A cigány kisebbségi önkormányzat belépett már, van már róla döntések?

Rafael Lászlóné elnök: Nincs még döntés róla.

Czékmány Győző képviselő: Be akartok lépni?

Rafael Lászlóné elnök: Igen

Szavlik Zoltán polgármester: A hosszas tárgyalása után javaslom, hogy a községi önkormányzat lépjen be konzorciumi tagnak. Vállalom a delegálást, ha megbíznak a képviselők ezzel a feladattal.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester kéri a napirend pontra tett javaslatot elfogadni.

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslatot 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
4/2010. (I.25.) számú határozata**

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Európai Szociális Alap Nemzeti Programirányító Iroda Társadalmi Szolgáltató Kht. által kiírt „Pályázati felhívás telepeken és telepszerű lakókörnyezetben élők integrációjának támogatására” (ROM-TP-09-A) tárgyú pályázat benyújtásához konzorciumi tagként belép.

Delegálja Szavlik Zoltán polgármestert a konzorciumi tanácsba.

Felkéri a polgármestert, hogy a konzorciumi szerződést az elkészítést követően ennek megfelelően írja alá.

Határidő: 2010. január 29.

Felelős: a képviselő-testület, a végrehajtásért Szavlik Zoltán polgármester

**2./ Lemondás a temető-bővítésre elnyert pályázati pénz el nem költött részéről
Előterjesztő: Szavlik Zoltán polgármester (Előterjesztés írásban csatolva)**

Szavlik Zoltán polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a fel nem használt összegről le kell mondani a testületnek, mert az elszámolás benyújtásához csatolni kell a testületi döntésről szóló határozatot is.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendi pontra tett javaslatot elfogadni.

A képviselő-testület a napirend pontra tett javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
5/2010. (I.25.) számú határozata**

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Legéni köztemető bővítése” munkáinak elszámolásakor keletkezett 573.009.-Ft pénzmaradvány összegéről való lemondását megtárgyalta.

A köztemető bővítésére, az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácsa által, 2008. 07. 18-án hozott, 45/2008./20080718 számú határozatával megítélt 10.880.000.-Ft támogatási összegből fennmaradó 573.009.-Ft azaz: Ötszázhetvenháromezer-kilenc forintról lemond.

Felelős: a képviselő-testület, a végrehajtásért Szavlik Zoltán polgármester

Határidő: 2010. február 10.

**3./ Nézsa Községi Önkormányzat Esélyegyenlőségi Tervének megtárgyalása
Előterjesztő: Szavlik Zoltán polgármester (Előterjesztés írásban csatolva)**

Szavlik Zoltán polgármester elmondta a képviselőknek, hogy azért kell elfogadni a legéni önkormányzatnak, mert ebbe van belefoglalva a legéni diákoknak is az esélyegyenlőségi terve. Ez már több pályázatnál is feltétel, hogy legyen ilyen tervünk.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendi pontra tett javaslatot elfogadni.

A képviselő-testület a napirend pontra tett javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2010. (I.25.) számú határozata**

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nézsa Község Önkormányzatának Esélyegyenlőségi Tervét, és elfogadta.
Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott tervet Nézsa község polgármesterével közölje és írassa alá.

Határidő: 2010. február 5.

Felelős: a képviselő-testület, a végrehajtásért Szavlik Zoltán polgármester

4./ Legénd Községi Önkormányzat Esélyegyenlőségi Tervének megtárgyalása, elfogadása

Előterjesztő: Szavlik Zoltán polgármester (Előterjesztés írásban csatolva)

Szavlik Zoltán polgármester elmondta, hogy már a képviselő-testület részletesen megtárgyalta a napirendet, az ott felvetett javaslatokat bedolgoztatta. Kéri, hogy fogadják el.

Czékmány Győző képviselő: Kéri, hogy a hibákat javítsák ki, mert két helyen is talált helyesírási hibát.

Miután több kérdés, javaslat nem volt, a polgármester kérte a napirendi pontra tett javaslatot elfogadni.

A képviselő-testület a napirend pontra tett javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2010. (I.25.) számú határozata

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Legénd Község Önkormányzatának Esélyegyenlőségi Tervét és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: a képviselő-testület, a végrehajtásért Szavlik Zoltán polgármester

5./ Közbeszerzési Szabályzat megtárgyalása, elfogadása

Előterjesztő: Szavlik Zoltán polgármester (Előterjesztés írásban csatolva)

Szavlik Zoltán polgármester elmondta, hogy 2010. április 15.-éig helyi tervet kell készíteni, de ahhoz már elfogadott szabályzatnak kell lenni.

A költségvetéskor fogjuk tárgyalni az idei évre vonatkozó fejlesztéseket és ahhoz már érvényesnek kell lenni a szabályzatnak.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendi pontra tett javaslatot elfogadni.

A képviselő-testület a napirend pontra tett javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2010. (I.25.) számú határozata**

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Legénd Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: a képviselő-testület, a végrehajtásért Szavlik Zoltán polgármester

6./ Legénd, Petőfi S. út 44. sz. alatti ingatlan eladási ügye

Előterjesztő: Szavlik Zoltán polgármester

Szavlik Zoltán polgármester elmondta a képviselő-testületnek, hogy december utolsó napjaiban megkereste Mezei Csilla és Koczkár Attila, hogy megbeszéljék a lehetőségeket az ingatlan megvásárlásával kapcsolatban.

Kimenekítési áron kívánják megvásárolni, 3.240.000.-Ft-é. Elmondásuk szerint két részletben tudnának kifizetni, attól függően, hogy kapja meg Mezei Csilla a részére bíróság által megítélt összeget a nézsai önkormányzat.

Kérem a képviselők véleményét, hogy mennyiért adjuk oda az ingatlant. Megnéztem az APEH honlapján egy programot, ahol a beírt adatok alapján kiadja, hogy mennyit ér az ingatlan. Erre az épületre 4.044.-eFt-ot adott meg értéknek

Kristófné Ponicsán Erzsébet képviselő: Mondtál még más összeget is az ár mellé, mi és mennyi volt az összeg?

Szavlik Zoltán polgármester: Van még Mezei Csillának lakbértartozása is. kb. 174.428.-Ft, legalábbis az ellenőrzéskor ennyi volt. Ezt természetesen meg kell fizetniük az utolsó hónapra is, mielőtt a vételár teljes összege kifizetésre kerül. Csak akkor kerül a nevükre az ingatlan.

A vételár kapcsán javasolom, hogy 3,5 millió forintért adjuk el, plusz az addigi bérleti díj tartozásának megfizetéséért.

Mezei Csilla: Elfogadható, ki tudjuk fizetni.

Czékmany Győző képviselő: 8-10. hóig határidőt adunk a tulajdonátírást illetően.

Kristófné Ponicsán Erzsébet képviselő: 3,5 millió forint plusz a lakbértartozás, ezt így el tudom én is fogadni.

Szavlik Zoltán polgármester: Összefoglalnám. A képviselő-testület el adja az ingatlant Mezei Csilla részére 3, 5 millió forinté és a vételár kifizetéséig meglévő lakbér tartozás megfizetését kéri. Engedélyezi a két részletben való kifizetést, az első részletet március 31.-ig, de a második részt legkésőbb 2010. október 31.-éig teljesíteni kell. A teljes tartozás megfizetését követően kerülhet átírásra az ingatlan.

Ha mindenki egyetért kérem, hogy szavazzátok meg.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester kéri a napirendi pontra tett javaslatot megszavazni.

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

**Legénd Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2010. (I.25.) számú határozata**

Legénd Község Önkormányzata a tulajdonát képező Legénd, Petőfi S. út 44. sz. alatti lakóingatlant (félkomfortos, két szoba, konyha, fürdőszoba, nyári konyha, garázs, műhely és pincéből álló, összesen: 112,5 m² területű, hrsz:353) eladja Mezei Csilla (sz: Gyöngyös, 2 700806 5619, an: Szőke Sarolta Jolán) 2619 Legénd, Petőfi S. út 44. sz. alatti lakos részére, 3.500.000.-Ft vételárért, azaz: Hárommillió-ötszázezer forinté. A vételárat két részletben kell megfizetni. Az első részletet (a teljes vételár felét) 2010. március 31.-éig, a második részletet (a teljes vételár másik felét) 2010. október 31.-éig. A fennálló lakbértartozást a teljes vételár megfizetésének napjáig kell számítani és megfizetni. A teljes vételár és a lakbértartozás megfizetését követően kerülhet átírásra az ingatlan Mezei Csilla nevére. Felkéri a testület a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést a feltételeknek megfelelően írja alá.

Határidő: a szövegben.

Felelős: a képviselő-testület, a végrehajtásért Szavlik Zoltán polgármester

Napirend után:

1./

Szavlik Zoltán polgármester elmondta, hogy a VPOP nyomozóhivatala a pénzmaradvány ügyében tett feljelentés alapján a polgármestert gyanúsítottként kezeli.

A nyomozó hatóság befejezte a nyomozást és pénzügyi fegyelem megsértése miatt büntető eljárást kezdeményez. Az ügyben nem érzem magam bűnösnek, ezért azzal a kéréssel fordulok a tisztelt képviselő-testülethez, hogy az ügyvédi díj megfizetését előlegezze meg, mely 250.-eFt-ot tesz ki. Amennyiben az ügyben a bíróság elmarasztal, a megelőlegezett 250.-eFt-os ügyvédi díjat visszafizetem. Más esetben az önkormányzati költségvetést terheli. Nem állapított meg a nyomozás sikkasztást, senki nem jutott jogosulatlanul önkormányzati pénzhez.

Tóth Sándor alpolgármester: Javaslom a kért összeg megelőlegezését.

A képviselő-testület a polgármester kérelmét 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett megszavazta, és alábbi határozatot hozta:

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2010. (I.25.) számú határozata

Legénd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester kérelmére – 250.000.-Ft ügyvédi díjat megelőlegez azzal a feltétellel, hogy a polgármester elmarasztalása esetén azonnal vissza kell fizetnie az előleget az önkormányzat pénztárába.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

2./

Kristófné Ponicsán Erzsébet képviselő: Már több képviselő-testületi ülésen elhangzott, hogy sok a kintlévőség. A múltori ülésen megkérdeztem Czékmány Győző képviselőt, hogy a tanoda program idejére kiküldött villanyszámlát, ami több mint 100.-eFt befizette-e, az volt a válasz, hogy igen. Utána érdeklődtem, és nincs befizetve. Miért állítottad szemrebbenés nélkül, hogy be van fizetve?

Másik kérdésem, hogy az idegenforgalmi adót fizetik-e a községben nyaraltatók. Mert szilveszterkor is telt ház volt két házban is. Mindenki látta a faluban.

Ezt már bejelentésnek is tekinthetik, mert többször szóltunk érte.

Szavlik Zoltán polgármester: Utána néz majd a jegyző úr és tájékoztatást kérek, hogy végre lett-e hajtva a képviselők kérése.

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

K.M.F.

Szavlik Zoltán
polgármester

Koplányi János
körjegyző

Kristófné Ponicsán Erzsébet
képviseelő – jkv. hitelesítő